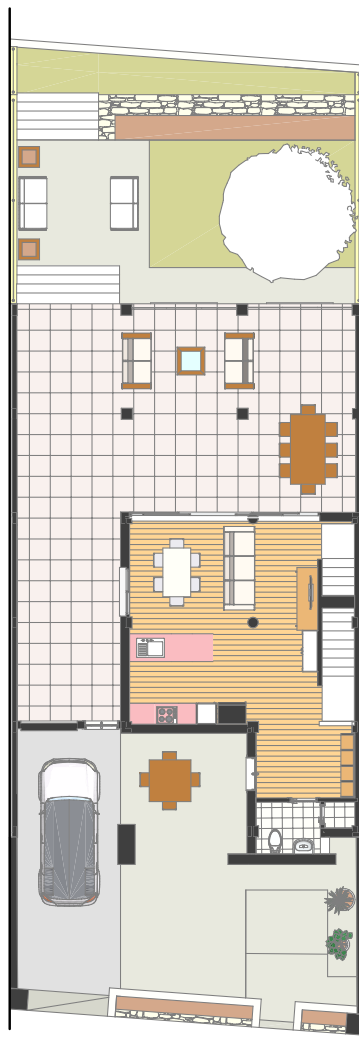
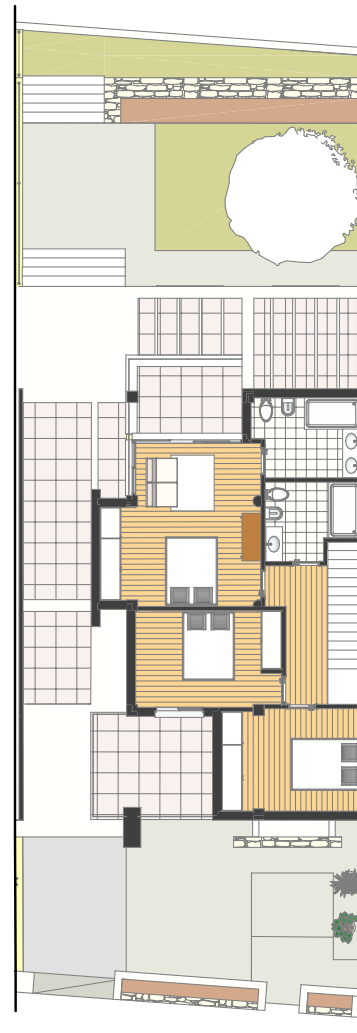


SÓTANO



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

PARCELA

Parcela Total	277,00 m²
Jardín delantero	72,02 m ²
Jardín trasero	49,55 m ²

PLANTA BAJA

Superficie Cerrada	56,24 m²
Terraza delantera	59,29 m ²
Terraza lateral y tendedero	18,00 m ²
Terraza Cubierta Entrada	10,79 m ²
Terrazas traseras y aparcamiento	61,38 m ²
Total terrazas:	149,46 m²

PLANTA PRIMERA

Superficie Cerrada	77,97 m²
Terraza cubierta dormitorio principal	7,96 m ²
Terraza cubierta dormitorio 2	7,37 m ²
Total terrazas:	93,30 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS COMPUTABLES

Superficie cerrada planta Baja	56,24 m ²
50% Terraza entrada	5,39 m ²
50% Terraza aparcamiento	5,84 m ²
50% Terrazas cubiertas delanteras	17,71 m ²
50% Terraza lateral lavadero	3,04 m ²
Superficie cerrada Planta Primera	77,97 m ²
50% Terraza dormitorio principal	2,04 m ²
50% Terraza dormitorio 2	3,69 m ²
Total Superficie cerrada	134,21 m ²
Total Tzas. cubiertas (50%)	37,71 m ²

TOTAL SUPERFICIE CONST.	171,92 m²
Total Terrazas descubiertas	111,75 m²
Total Jardín (norte/sur)	121,57 m²

SUPERFICIES ÚTILES

Salón-comedor-cocina	39,78 m ²
Aseo	3,57 m ²
Dormitorio 1	19,76 m ²
Baño suite	6,76 m ²
Dormitorio 2	11,65 m ²
Dormitorio 3	11,73 m ²
Baño común	5,56 m ²
Distribuidor P1 + escalera	9,85 m ²
50% Terrazas cubiertas	
Total útil cerrada	108,66 m ²
Total útil terrazas	37,71 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	146,37 m²

SEMISÓTANO

Superficie Construida cerrada	152,70 m²
Superficie útil acabada	61,23 m ²
Superficie útil en bruto	81,31 m ²
Total superficie útil	142,54 m²